

ПРИКАЗ

№ 15-1 от 17.02.2025

В связи с реализацией приказа №13-1 от 10.02.2025 «Об исключении из употребления и оборота в АО «Технопарк Санкт-Петербурга» термина «Ингрия», а также с целью актуализации документов, регламентирующих деятельность Бизнес-инкубатора,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Ввести в действие с 17.02.2025 документ «Тарифы Бизнес-инкубатора», устанавливающий базовый перечень и стоимость услуг, оказываемых Бизнес-инкубатором.

2. Документ вступает в силу с 17.02.2025 для резидентов Бизнес-инкубатора, ранее заключивших Договор о предоставлении статуса резидента, Договор о предоставлении статуса резидента Бизнес-инкубатора по программе заочной резидентуры или Договор о предоставлении рабочих мест в Бизнес-инкубаторе «Ингрия».

3. Новые тарифы на услуги Бизнес-инкубатора вступают в силу с 01.05.2025 для резидентов Бизнес-инкубатора, ранее заключивших Договор о предоставлении статуса резидента, Договор о предоставлении статуса резидента Бизнес-инкубатора по программе заочной резидентуры или Договор о предоставлении рабочих мест в Бизнес-инкубаторе «Ингрия».

4. Документ «Тарифы Бизнес-инкубатора», утвержденный приказом Генерального директора АО «Технопарк Санкт-Петербурга» от 18.08.2023 № 94 признать утратившим силу с 17.02.2025.

5. И.о. директора Бизнес-инкубатора Пушкиной Е.Ю. организовать работу по ознакомлению резидентов с данными тарифами.

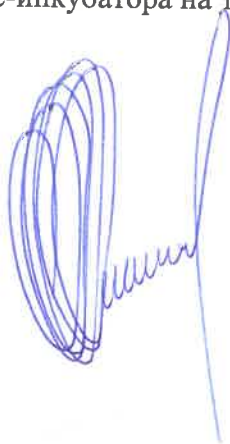
6. Начальнику Отдела продвижения и маркетинга Паук Т.И. организовать работу по размещению данных тарифов на сайте Бизнес-инкубатора <https://startup.spbtech.ru>

7. Специалисту по делопроизводству Ростокиной А.О. ознакомить сотрудников с данным приказом.

8. Контроль за выполнением приказа оставляю за заместителем Генерального директора Маринич Н.И.

Приложение: Тарифы бизнес-инкубатора на 11 л. в 1 экз.

Генеральный директор



О.Е. Якимов

С
А
Н
К
Т
-
П
Е
Т
Е
Р
Б
У
Р
Г
2
0
2
5

ТЕХНОПАРК
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
АО «Технопарк Санкт-Петербурга»



«17 февраля» 2025 г.

ТАРИФЫ БИЗНЕС-ИНКУБАТОРА

АО «ТЕХНОПАРК САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»



WWW.SPBTech.RU

Сводная таблица тарифов*

Перечень услуг	Стоимость для резидентов Бизнес-инкубатора, месяц				Стоимость для компаний МСП, не являющихся резидентами Бизнес-инкубатора
	Программа Резидентуры 5500 руб/мес, включая НДС	Программа Заочной резидентуры 3000 руб/мес, включая НДС	Программа по развитию беспилотных технологий «Drone» 1 490 руб./мес., включая НДС;	Программа по развитию беспилотных технологий «Drone», для университетских проектов 490 руб./мес., включая НДС	
Доступ в коворкинг	Включено в программу	Дополнительно	Включено в программу	Дополнительно	-
	Неограниченный доступ для 1 человека	1000 руб/мес за доступ к 1 дополнительному месту	Неограниченный доступ для 1 человека	Неограниченный доступ для 1 человека	
Использование переговорной комнаты	4 часа в месяц	600 рублей в час	-	4 часа в месяц	1000 рублей в час
	8 часов в квартал	1000 рублей в час	-	8 часов в квартал	2000 рублей в час
Печать в копи-центре, страница формата А4	-	Цветная печать: 1 стр. 5 р. Чёрно-белая печать: 1 стр. 3 р.	-	-	-
	4 часа в месяц	7000 руб. в час	1 час в квартал	4 часа в месяц	15000 руб. в час
Рабочее место категории «Б» в кубике	-	5000 руб. за 1 рабочее место	-	-	-
	5000 руб. за 1 рабочее место	5000 руб. за 1 рабочее место	5000 руб. за 1 рабочее место	5000 руб. за 1 рабочее место	5000 руб. за 1 рабочее место

Рабочее место категории «Б» в офисе		8000 руб. за 1 рабочее место		8000 руб. за 1 рабочее место		8000 руб. за 1 рабочее место	
Рабочее место категории «А» в кубике		5000 руб. за 1 рабочее место		5000 руб. за 1 рабочее место		5000 руб. за 1 рабочее место	
Рабочее место категории «А» в офисе		8000 руб. за 1 рабочее место		8000 руб. за 1 рабочее место		8000 руб. за 1 рабочее место	
Участие в Экспертно-инвестиционных сессиях	Да	-	Да	-	Да	-	-
Участие в отраслевых питч-сессиях	Да	-	Да	-	Да	-	-
Участие в индивидуальных встречах	Да	-	-	-	Да	-	-
Участие в менторских сессиях	Да	-	-	-	Да	-	-
Участие в образовательных мероприятиях	Без ограничений	-	Без ограничений	-	Без ограничений	-	-
Доступ к партнёрской сети	Без ограничений	-	Без ограничений	-	Без ограничений	-	-
Получение льготного доступа на отраслевые форумы и выставки	Да	-	-	-	Да	-	-
Получение скидок на услуги партнёров	Да	-	Да	-	Да	-	-

Поиск и предоставление стажёров-студентов в рамках прохождения студенческой практики	Да	-	Да	-	Да	-	-
Публикация новостей резидентов в информационных каналах Технопарка Санкт-Петербурга, в тематических рассылках и каналах медиапартнёров	Да	-	Да	-	Да	-	-

* уточнение характера и тарификации услуг приведены в тексте документа ниже

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Тарифы Бизнес-инкубатора (далее — Тарифы) утверждаются приказом Генерального директора АО «Технопарк Санкт-Петербурга».

1.2 Программа резидентуры/заочная программа резидентуры является обязательной для всех резидентов Бизнес-инкубатора.

2 ОСНОВНЫЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ

2.1 Программа резидентуры / заочная программа резидентуры — программа услуг для резидентов Бизнес-инкубатора, реализуемая на основании Договора о предоставлении статуса резидента Бизнес-инкубатора.

2.2 Программа по развитию беспилотных технологий «Drone» — программа услуг для резидентов Бизнес-инкубатора с целью поддержки и развития применения беспилотных технологий, реализуемая на основании Договора о предоставлении статуса резидента Бизнес-инкубатора для проектов в сфере беспилотных технологий.

2.3 Экспертно-инвестиционная сессия — специализированный формат мероприятия Бизнес-инкубатора, направленный на организацию встреч и проведение переговоров между представителями резидентов Бизнес-инкубатора и инвесторов, экспертами, представителями крупного и среднего бизнеса.

2.4 Отраслевая питч-сессия — специализированный формат мероприятия Бизнес-инкубатора, направленный на организацию встреч и проведение переговоров между представителями резидентов Бизнес-инкубатора и представителями в рамках одной профильной отрасли.

2.5 Индивидуальная встреча — специализированный формат мероприятия Бизнес-инкубатора, направленный на проведение индивидуальных встреч инвесторов, представителей крупного бизнеса (потенциальных заказчиков, клиентов) с представителями резидентов Бизнес-инкубатора.

2.6 Менторская сессия — специализированный формат мероприятия Бизнес-инкубатора, направленный на организацию встреч и проведение переговоров между представителями резидентов Бизнес-инкубатора и менторами Бизнес-инкубатора.

2.7 Встреча с ментором — специализированный формат мероприятия Бизнес-инкубатора, направленный на проведение индивидуальных встреч резидентов Бизнес-инкубатора с менторами Бизнес-инкубатора.

2.8 Образовательные мероприятия — специализированный формат мероприятий Бизнес-инкубатора, направленный на организацию и проведение тренингов, семинаров, групповых консультаций и иных образовательных мероприятий в области управления инновационной деятельностью.

2.9 Партнёрская сеть — сообщество компаний, специалистов, менторов готовых.

3. ТАРИФЫ НА УСЛУГИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ БИЗНЕС-ИНКУБАТОРА

- 3.1 Стоимость программы Резидентуры 5500 рублей в месяц, включая НДС. Плата за услуги, входящие в программу резидентуры, устанавливается в сумме, подлежащей уплате ежемесячно на основании Договора о предоставлении статуса резидента Бизнес-инкубатора.
- 3.2 Стоимость программы Заочной резидентуры 3000 рублей в месяц, включая НДС. Плата за услуги, входящие в программу резидентуры, устанавливается в сумме, подлежащей уплате ежемесячно на основании Договора о предоставлении статуса резидента Бизнес-инкубатора по программе Заочной резидентуры.
- 3.3 Стоимость программы по развитию беспилотных технологий «Drone» 1 490 рублей в месяц, включая НДС. Плата за услуги, входящие в программу, устанавливается в сумме, подлежащей уплате ежемесячно на основании Договора о предоставлении статуса резидента Бизнес-инкубатора для проектов в сфере беспилотных технологий.
- 3.4 Стоимость программы по развитию беспилотных технологий «Drone» для университетских проектов 490 рублей в месяц, включая НДС. Плата за услуги, входящие в программу, устанавливается в сумме, подлежащей уплате ежемесячно на основании Договора о предоставлении статуса резидента Бизнес-инкубатора для проектов в сфере беспилотных технологий для университетских проектов.
- 3.5 В программу Резидентуры входят следующие услуги Бизнес-инкубатора:

Рабочие места и площадки для мероприятий

- 3.5.1 Доступ в коворкинг на 1 человека 24 часа в сутки 7 дней в неделю, с учетом режима прохода на территорию АО «Технопарк Санкт-Петербурга».
- 3.5.2 Доступ к переговорным комнатам – в стоимость программы Резидентура входит 4 часа в месяц. Почасовая тарификация. Минимальное время бронирования 1 час. Переговорные комнаты могут использоваться только для встреч или для проведения некоммерческих мероприятий. Формат мероприятия (в том числе условия доступа) необходимо согласовать с Бизнес-инкубатором. Стоимость доп. часа сверх лимита 600 руб/час.
- 3.5.3 Доступ к конференц-залу – в стоимость программы Резидентура входит 8 часов 1 раз в квартал. Почасовая тарификация. Минимальное время бронирования 8 часов для проведения некоммерческих мероприятий. Формат мероприятия (в том числе условия доступа) необходимо согласовать с Бизнес-инкубатором. Бронирование конференц-зала осуществляется не менее, чем за 1 месяц до проведения мероприятия. Стоимость доп. часа сверх лимита 1000 руб/час.

Возможность аренды дополнительных рабочих мест

- 3.5.4 Доступ в коворкинг сверх установленного лимита при наличии свободных мест — 1000 рублей в месяц на одного человека.

3.5.5 Дополнительно, на основании договора о предоставлении рабочих мест в Бизнес-инкубаторе, резидентам могут быть оказаны следующие услуги:

3.5.5.1 Предоставление рабочего места в кубике — 5000 рублей в месяц, в том числе НДС, за одно рабочее место.

3.5.5.2 Предоставление рабочего места в офисе — 8000 рублей в месяц, в том числе НДС, за одно рабочее место.

С каждым рабочим местом предоставляется:

3.5.5.3 Дополнительное время доступа к переговорным комнатам для проведения некоммерческих мероприятий в объеме 2 часа в месяц на каждое рабочее место в кубике, 2 часа в месяц на каждое рабочее место в офисе, по согласованию сторон, но не более 12 часов в месяц одному резиденту.

3.5.5.4 Дополнительный объем печати на каждое рабочее место в кубике в копи-центре в количестве 20 стр./месяц цветной печати и 40 стр./месяц черно-белой печати;

3.5.5.5 Дополнительный объем печати на каждое рабочее место в офисе в копи-центре в количестве 40 стр./месяц цветной печати и 80 стр./месяц черно-белой печати;

3.5.5.6 Прием и хранение входящей корреспонденции компании резидента.

3.5.5.7 Доступ в Интернет;

3.5.5.8 Ежедневная уборка;

3.5.5.9 Размер ставки, указанной в п.-3.3.5.1. и п.-3.3.5.2 настоящих Тарифов устанавливается в сумме, подлежащей уплате ежемесячно за предоставление рабочего места, на основании договора о предоставлении рабочих мест в Бизнес-инкубаторе.

3.5.5.10 Минимальное количество предоставляемых одному резиденту рабочих мест в офисном помещении/кубике — 1 шт.

Ведение и продвижение резидента

3.5.6 Услуги Бизнес-инкубатора, направленные на постоянный мониторинг потребностей резидента, информирование резидента о значимых событиях.

3.5.7 Подготовка совместно с консультантом Бизнес-инкубатора (иным уполномоченным сотрудником или партнером Бизнес-инкубатора) необходимых проекту документов для коммерческого предложения и демонстрации потенциальному заказчику (клиенту резидента), поиск релевантной информации по запросу, подготовка к мероприятиям и деловым встречам. К консультациям резидентов могут привлекаться внештатные сотрудники: консультанты и/или партнеры – менторы бизнес-инкубатора. Стоимость работ таких консультантов определяется отдельными договорными отношениями и не фиксируется в данных тарифах. В программу Резидентуры входит 4 часа консультаций в месяц. Тарификация почасовая. Дополнительное время консультации сверх лимита 7000 рублей в час.

3.5.8 Подготовка к участию в экспертно-инвестиционных сессиях и отраслевых питч-сессиях.

- 3.5.9 Организация индивидуальных встреч с потенциальными партнёрами и менторами для продвижения проекта резидента.
- 3.5.10 Доступ и участие в экспертно-инвестиционных сессиях.
- 3.5.11 Доступ и участие в отраслевых питч-сессиях.
- 3.5.12 Доступ и участие в менторских сессиях.
- 3.5.13 Доступ и участие в образовательных мероприятиях Технопарка.

Поддержка в привлечении инвестиции

- 3.5.14 Доступ к индивидуальным встречам с инвестором. Участие резидента должно быть одобрено экспертным советом Бизнес-инкубатора.
- 3.5.15 Подготовка к индивидуальным встречам с инвестором.
- 3.5.16 Регулярная рассылка инвестиционного предложения по базе инвесторов.
- 3.5.17 Предоставление шаблонов инвестиционных документов.

Поддержка в привлечении клиентов

- 3.5.18 Подготовка к индивидуальным встречам с потенциальными клиентами, заказчиками
- 3.5.19 Возможность льготного участия в мероприятиях партнеров – выставки, конференции, форумы, ярмарки и т.п.

Поддержка в поиске сотрудников

- 3.5.20 Работа с учебными учреждениями: поиск стажеров для разовых задач. Поиск кандидатов в команду.

Партнерская сеть

- 3.5.21 Доступ к партнерской сети.
- 3.5.22 Скидки на услуги партнёров и эксклюзивные предложения партнёров Бизнес-инкубатора.

Информационное продвижение резидента

- 3.5.23 Размещение логотипа компании резидента и краткого описания услуг и сферы деятельности на сайте Бизнес-инкубатора. Информация должна соответствовать техническим требованиям.
- 3.5.24 Включение новостей о проекте резидента в Электронный Дайджест Технопарка Санкт-Петербурга.
- 3.5.25 Индивидуальная рассылка по целевым для резидента мероприятиям.

Доступ к копи-центру

- 3.5.26 Оплата за печать в копи-центре (сверх лимита при аренде рабочих мест) осуществляется по ставке 5 рублей за 1 страницу формата А4 цветной печати и 3 рубля за 1 страницу формата А4 черно-белой печати, включая НДС.
- 3.6 В программу Заочной Резидентуры входят следующие услуги Бизнес-инкубатора:

Рабочие места и площадки для мероприятий

- 3.6.1 Доступ в коворкинг на 1 человека 24 часа в сутки 7 дней в неделю, с учетом режима прохода на территорию АО «Технопарк Санкт-Петербурга».
- 3.6.2 Доступ к переговорным комнатам. Почасовая тарификация. Стоимость часа 600 рублей. Минимальное время бронирования 1 час. Переговорные комнаты могут использоваться только для встреч или для проведения некоммерческих мероприятий. Формат мероприятия (в том числе условия доступа) необходимо согласовать с Бизнес-инкубатором.
- 3.6.3 Доступ к конференц-залу. Почасовая тарификация. Стоимость часа 1000 рублей. Минимальное время бронирования 8 часов. для проведения некоммерческих мероприятий. Формат мероприятия (в том числе условия доступа) необходимо согласовать с Бизнес-инкубатором. Бронирование конференц-зала осуществляется не менее, чем за 1 месяц до проведения мероприятия.

Возможность аренды дополнительных рабочих мест

- 3.6.4 Доступ в коворкинг сверх установленного лимита при наличии свободных мест — 1000 рублей в месяц на одного человека.
 - 3.6.5 Дополнительно, на основании договора о предоставлении рабочих мест в Бизнес-инкубаторе, резидентам могут быть оказаны следующие услуги:
 - 3.6.5.1 Предоставление рабочего места в кубике — 5000 рублей в месяц, в том числе НДС, за одно рабочее место.
 - 3.6.5.2 Предоставление рабочего места в офисе — 8000 рублей в месяц, в том числе НДС, за одно рабочее место.
- С каждым рабочим местом предоставляется:
- 3.6.5.3 Дополнительное время доступа к переговорным комнатам для проведения некоммерческих мероприятий в объеме 2 часа в месяц на каждое рабочее место в кубике, 2 часа в месяц на каждое рабочее место в офисе, по согласованию сторон, но не более 12 часов в месяц одному резиденту.
 - 3.6.5.4 Дополнительный объем печати на каждое рабочее место в кубике в копи-центре в количестве 20 стр./месяц цветной печати и 40 стр./месяц черно-белой печати;
 - 3.6.5.5 Дополнительный объем печати на каждое рабочее место в офисе в копи-центре в количестве 40 стр./месяц цветной печати и 80 стр./месяц черно-белой печати;
 - 3.6.5.6 Прием и хранение входящей корреспонденции компании резидента.
 - 3.6.5.7 Доступ в Интернет;
 - 3.6.5.8 Ежедневная уборка;
 - 3.6.5.9 Размер ставки, указанной в п.-3.4.5.1. и п.-3.4.5.2 настоящих Тарифов устанавливается в сумме, подлежащей уплате ежемесячно за предоставление рабочего места, на основании договора о предоставлении рабочих мест в Бизнес-инкубаторе.

3.6.5.10 Минимальное количество предоставляемых одному резиденту рабочих мест в офисном помещении/кубике — 1 шт.

Ведение и продвижение резидента

3.6.6 Услуги Бизнес-инкубатора, направленные на постоянный мониторинг потребностей резидента, информирование резидента о значимых событиях.

3.6.7 Подготовка совместно с консультантом Бизнес-инкубатора (иным уполномоченным сотрудником или партнером Бизнес-инкубатора) необходимых проекту документов для коммерческого предложения и демонстрации потенциальному заказчику (клиенту резидента), поиск релевантной информации по запросу, подготовка к мероприятиям и деловым встречам. К консультациям резидентов могут привлекаться внештатные сотрудники: консультанты и/или партнеры – менторы бизнес-инкубатора. Стоимость работ таких консультантов определяется отдельными договорными отношениями и не фиксируется в данных тарифах. В программу Резидентуры входит 1 час консультаций в квартал. Тарификация почасовая. Дополнительное время консультации сверх лимита 7000 рублей в час.

3.6.8 Подготовка к участию в экспертно-инвестиционных сессиях и отраслевых питч-сессиях.

3.6.9 Доступ и участие в экспертно-инвестиционных сессиях.

3.6.10 Доступ и участие в отраслевых питч-сессиях.

3.6.11 Доступ и участие в образовательных мероприятиях Технопарка.

Поддержка в привлечении инвестиции

3.6.12 Регулярная рассылка инвестиционного предложения по базе инвесторов.

3.6.13 Предоставление шаблонов инвестиционных документов.

Поддержка в поиске сотрудников

3.6.14 Работа с учебными учреждениями: поиск стажеров для разовых задач. Поиск кандидатов в команду.

Партнерская сеть

3.6.15 Доступ к партнерской сети.

3.6.16 Скидки на услуги партнёров и эксклюзивные предложения партнёров Бизнес-инкубатора.

Информационное продвижение резидента

3.6.17 Размещение логотипа компании резидента и краткого описания услуг и сферы деятельности на сайте АО «Технопарк Санкт-Петербурга». Информация должна соответствовать техническим требованиям.

3.6.18 Включение новостей о проекте резидента в Электронный Дайджест Технопарка Санкт-Петербурга.

3.6.19 Индивидуальная рассылка по целевым для резидента мероприятиям.

Доступ к копи-центру

3.6.20 Оплата за печать в копи-центре (сверх лимита при аренде рабочих мест) осуществляется по ставке 5 рублей за 1 страницу формата А4 цветной печати и 3 рубля за 1 страницу формата А4 черно-белой печати, включая НДС.

4. ТАРИФЫ НА УСЛУГИ ДЛЯ КОМПАНИЙ МСП, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ РЕЗИДЕНТАМИ БИЗНЕС-ИНКУБАТОРА

4.1 Доступ к переговорным комнатам. Почасовая тарификация. Стоимость часа 1000 рублей. Минимальное время бронирования 1 час. Формат мероприятия (в том числе условия доступа) необходимо согласовать с Бизнес-инкубатором.

4.2 Доступ к конференц-залу. Почасовая тарификация. Стоимость часа 2000 рублей. Минимальное время бронирования 8 часов. Формат мероприятия (в том числе условия доступа) необходимо согласовать с Бизнес-инкубатором. Бронирование конференц-зала осуществляется не менее, чем за 1 месяц до проведения мероприятия.

4.3 Индивидуальные консультации специалистов бизнес-инкубатора: 15000 рублей за 1 час консультации по вопросам развития бизнеса. Услуга предоставляется консультантом Бизнес-инкубатора.

Прошито, пронумеровано
и заверено печатью
11 (одиннадцать) лист ок
Генеральный директор
АО «Технопарк Санкт-Петербурга»



О.Е. Якимов